

CỤC THUẾ TỈNH THỪA THIÊN HUẾ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THUẾ KHU VỰC Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HƯƠNG ĐIỀN

Số: 1530/CCTKV-NV

Hương Trà, ngày 15 tháng 9 năm 2023

V/v Đề nghị phối hợp rà soát, bổ sung
điều chỉnh thông tin về lập bộ thuế
Sử dụng đất phi nông nghiệp

Kính gửi: UBND các xã, phường, thị trấn thuộc địa bàn huyện Phong
Điền, Quảng Điền và thị xã Hương Trà.

Để công tác lập bộ thuế Sử dụng đất phi nông nghiệp (SDĐPNN) cho chu kỳ lập bộ năm 2022 - 2026 của các xã, phường, thị trấn trên địa bàn huyện, thị xã được chính xác, đảm bảo công bằng về nghĩa vụ thuế và xây dựng dữ liệu về quản lý đất. Trước tình hình bộ thuế SDĐPNN của các xã, phường, thị trấn còn nhiều trường hợp sai sót, nhầm lẫn, chưa quản lý hết đối tượng chịu thuế SDĐPNN, Chi cục Thuế khu vực Hương Điền kính đề nghị đồng chí Chủ tịch UBND các xã, phường, thị trấn quan tâm chỉ đạo một số mặt công tác sau:

1. Quan tâm chỉ đạo các bộ phận liên quan (địa chính, quản lý đô thị), các Thôn trưởng, Tổ trưởng dân phố phối hợp với cơ quan thuế trong việc rà soát, đối chiếu, chỉnh lý số liệu liên quan đến công tác lập bộ thuế SDĐPNN kỳ lập bộ 2022 - 2026 trên địa bàn quản lý.

Kết quả rà soát, chỉnh lý số liệu, kê khai tổng hợp bổ sung gửi về các Đội Quản lý Thuế quản lý địa bàn trước ngày 31/10/2023 để nhập dữ liệu vào hệ thống quản lý thuế tập trung (TMS).

Xin lưu ý: Giá tính thuế SDĐPNN là giá đất theo mục đích sử dụng của thửa đất tính thuế theo Quyết định số 80/2019/QĐ-UBND ngày 21/12/2019 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế áp dụng trong thời hạn 5 năm (2020-2024) và công văn số 497/UBND-NĐ ngày 20/01/2020 về việc đình chính Quyết định số 80/2019/QĐ-UBND ngày 21/12/2019 của UBND tỉnh và được ổn định theo chu kỳ 05 năm (2022-2026).

2. Chỉ đạo các bộ phận có liên quan rà soát lại danh sách các đối tượng được miễn thuế, giảm thuế theo quy định về Chi cục Thuế khu vực Hương ~~Điền~~ trước ngày 30/9/2023 để Chi cục có cơ sở nhập dữ liệu bổ sung vào TMS và ban hành quyết định bổ sung miễn thuế, giảm thuế cho kỳ lập bộ năm 2023 (nếu có).

3. Chỉ đạo bộ phận địa chính hướng dẫn người nộp thuế nộp đầy đủ các khoản thuế SDĐPNN nợ và phát sinh vào NSNN (nếu có) trước khi xác nhận hồ sơ thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất cho người nộp thuế.

Rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của UBND các xã, phường, thị trấn trong công tác rà soát, chỉnh lý số liệu lập bộ, quản lý thu

thuế SDDPNN theo đúng luật định để đảm bảo công bằng về thuế, hoàn thành tốt công tác thu thuế SDDPNN năm 2023 và các năm tiếp theo. / *hnhc*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thị xã Hương Trà
- UBND huyện Phong Điền } (báo cáo);
- UBND huyện Quảng Điền }
- Lãnh đạo Chi cục (để chỉ đạo);
- Các Đội QLTLXPTT (thực hiện);
- Lưu: VT, NV. *hnhc*

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**



Trương Như Hào