

Số: 2863 /TB- CNVPĐK

Hương Trà, ngày 06 tháng 9 năm 2021

THÔNG BÁO

V/v làm thủ tục cấp giấy chứng nhận QSD đất cho ông, bà **Tổng Văn Thiện - Phan Thị Mừng**, địa chỉ: **Thôn Cổ Lão, xã Hương Toàn, thị xã Hương Trà, Thừa Thiên Huế.**

Kính gửi: - UBND xã Hương Toàn
- Ông, bà: Phan Văn Ba - Phạm Thị Gái, địa chỉ: xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Hương Trà có tiếp nhận hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông, bà Tổng Văn Thiện - Phan Thị Mừng tại thửa đất 155, tờ bản đồ 35, diện tích 282,3m², tọa lạc tại thôn Cổ Lão, xã Hương Toàn, thị xã Hương Trà. Nguồn gốc đất do nhận chuyển nhượng của ông, bà Phan Văn Ba - Phạm Thị Gái một phần diện tích đất tại thửa đất số 278, tờ bản đồ 1, diện tích 606m², địa chỉ xã Hương Toàn, huyện (nay là thị xã) Hương Trà theo giấy viết tay được UBND xã Hương Toàn xác nhận ngày 12/7/1991. Hồ sơ do Trung tâm Hành chính công tiếp nhận và chuyển đến.

Căn cứ Khoản 2, Điều 82 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Hương Trà thông báo cho ông, bà Phan Văn Ba - Phạm Thị Gái, địa chỉ tại xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương; Đồng thời đề nghị UBND xã Hương Toàn tiến hành niêm yết công khai thông báo này tại trụ sở UBND xã Hương Toàn, nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Triều Sơn Trung, xã Hương Toàn về việc làm thủ tục đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Tổng Văn Thiện - Phan Thị Mừng do nhận chuyển nhượng QSD đất cho ông, bà Phan Văn Ba - Phạm Thị Gái, cụ thể như sau:

1. Ông, bà Phan Văn Ba đã được UBND huyện (nay là thị xã) Hương Trà cấp giấy chứng nhận QSD đất số A 091198 ngày 19/5/1991 tại thửa đất số 278, tờ bản đồ số 1, diện tích 606 m²; loại đất: Đất ở và đất vườn; thời hạn sử dụng: Lâu dài; địa chỉ thửa đất: xã Hương Toàn, huyện (nay là thị xã Hương Trà), tỉnh Thừa Thiên Huế.

2. Ngày 09/3/1991, ông Phan Văn Ba đã chuyển nhượng lại cho bà Phan Thị Bưởi một phần diện tích tại thửa đất trên, đồng thời bà Bưởi đã chuyển nhượng lại cho con là Tổng Văn Thiện theo giấy chuyển nhượng được UBND xã Hương Toàn xác nhận ngày 12/7/1991.

Trong thời gian niêm yết thông báo, người nào có ý kiến phản ánh về việc làm thủ tục đăng ký cấp giấy chứng nhận cho ông, bà Tổng Văn Thiện - Phan Thị Mừng tại thửa đất trên thì xin gửi đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Hương Trà, địa chỉ: 107 Cách mạng tháng 8, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế để được xem xét giải quyết.

Sau thời hạn 30 ngày, kể từ ngày thông báo mà không có đơn đề nghị giải quyết tranh chấp, khiếu nại thì Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Hương Trà sẽ thực hiện giải quyết hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông, bà Tống Văn Thiện - Phan Thị Mừng tại thửa đất trên theo quy định.

Vậy, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã thông báo đến các cá nhân, tổ chức có liên quan được rõ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c PGĐ Chi nhánh;
- Lưu: VT.



Trần Việt Hải