

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3029/UBND-TP
V/v thông báo Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất đã bị hủy

Hương Trà, ngày 29 tháng 9 năm 2022

Kính gửi: - Phòng Tư pháp thị xã Hương Trà
- Ủy ban nhân dân các xã, phường trên địa bàn
thị xã Hương Trà

UBND thị xã Hương Trà nhận được Công văn số: 1677/STP-BTTP ngày 15/9/2022 của Sở Tư pháp tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông báo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị hủy với thông tin cụ thể như sau:

1. Quyết định số 286/QĐ-STNMT về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC 467092, tại thửa đất số: 139, tờ bản đồ số: 27; diện tích đất: 100.0 m²; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: Lâu dài, tọa lạc tại: Lô 13, Khu quy hoạch dân cư Hạ Cồn Trống, thôn Lại Thế, xã Phú Thượng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế được UBND huyện Phú Vang cấp ngày 03/8/2016 cho ông, bà Tôn Thất Ái Lập – Hoàng Thị Ngọc Khánh, cập nhật nội dung chuyển quyền lần cuối cho ông, bà Phạm Quốc Việt – Dương Đăng Bích Chi ngày 29/3/2021.

2. Quyết định số 287/QĐ-STNMT về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 349482 tại thửa đất số: 238, tờ bản đồ số: 24; diện tích đất: 222,6m² (trong đó 200,0m² đất ở + 22,6m² đất nông nghiệp); tọa lạc tại địa chỉ: 87/131 Trần Phú, phường Phước Vĩnh, thành phố Huế được UBND thành phố Huế cấp ngày 16/10/2018 cho ông Trần Mão - Là người đại diện của những người được thừa kế quyền sử dụng đất của ông, bà Trần Nặc - Nguyễn Thị Dương; đồng thời, là người đại diện của những người được thừa kế quyền sở hữu nhà ở của bà Nguyễn Thị Dương.

3. Quyết định số 288/QĐ-STNMT về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 352805 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp cho ông, bà: Hồ Văn Hùng - Phạm Thị Huệ ngày 19 tháng 12 năm 2019 tại thửa đất số 78, tờ bản đồ số 7, diện tích 990,8 m² (Đất ở: 400,0 m²; Đất trồng cây lâu năm: 590,8 m²) tọa lạc tại Thôn 1, xã Vinh Thanh, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế. Ngày 30/6/2020 thực hiện đăng ký biến động tách thửa chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hồ sơ số 003060; Diện tích còn lại: 840,8 m² (Đất ở: 250,0 m²; Đất trồng cây lâu năm: 590,8 m²).

4. Quyết định số 289/QĐ-STNMT về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CG 168883, tại thửa đất số: M12, tờ bản đồ số: KQH; diện tích đất: 230.0 m²; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; thời hạn sử dụng: Lâu dài, tọa lạc tại: Khu tái định cư Lịch Đợi giai đoạn 2, phường Phường Đúc, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 17/5/2018 cho ông Trương Phan Thụy Trí.

5. Quyết định số 290/QĐ-STNMT về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 761370 do UBND huyện Phú Lộc cấp cho Ông Lê Văn Bụi ngày 04 tháng 5 năm 2004, tại thửa đất số 122 tờ bản đồ số 09, diện tích 167m² tọa lạc tại thôn Hiền An, xã Vinh Hiền, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Lý do: Các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đã bị mất.

Vì vậy, UBND thị xã yêu cầu:

- Phòng Tư pháp và Ủy ban nhân dân các xã, phường trên địa bàn không thực hiện việc chứng thực liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị huỷ nêu trên.

Nếu phát hiện việc sử dụng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, đề nghị các cơ quan, tổ chức kịp thời thông báo cho Sở Tài nguyên và Môi trường để phối hợp giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

1



**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Ngọc Huyền